



Optimice su operación con la tecnología al alcance de sus necesidades administrativas.

El sector de la construcción requiere que cada edificación esté correctamente administrada desde la fase de planeación hasta su terminación. Actualmente este sector desconoce en ocasiones el estatus real de cada proyecto y por ende, no cuenta con un control eficiente de los presupuestos asignados. Esto representa un terrible dolor de cabeza para la industria, pues sin una solución tecnológica eficaz, desconocen cuánto ha gastado en materiales, en mano de obra y en equipos. Así mismo el desconocer sobre inventarios, herramientas y el personal, provoca que el proyecto se retrase o que los materiales almacenados y detenidos estén en riesgo de sufrir deterioros.

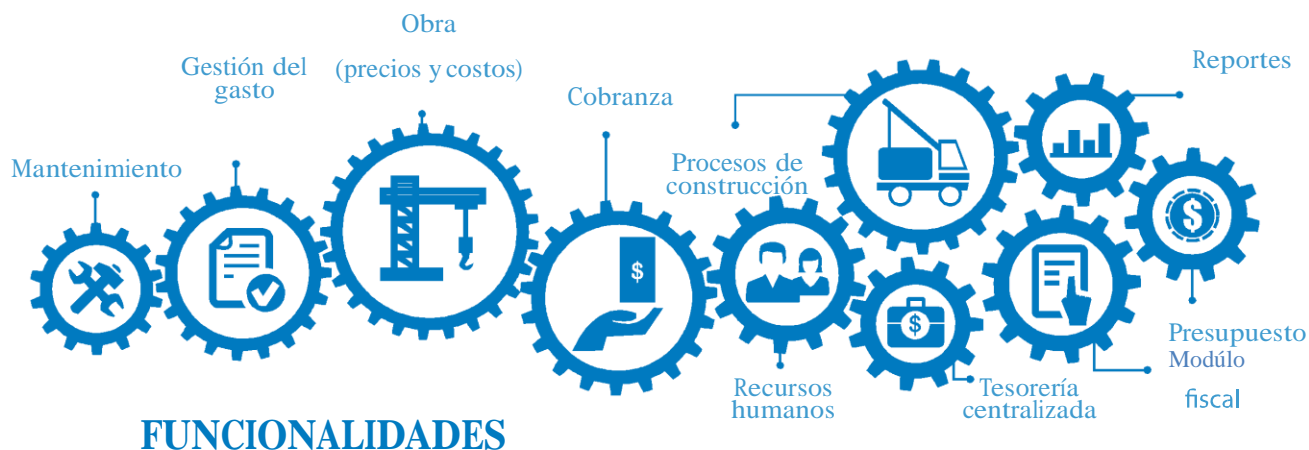
En el caso de los procesos de construcción, se requiere implementar sistemas administrativos y de control de obra, que automatice la planeación y control presupuestal de cada proyecto, ya que se requieren herramientas de reporte avanzado para poder consultar el avance real de cada fase de forma dinámica, y que refleje todo el proceso.

Socios, directores e inversionistas requieren información que refleje la situación real de cada fase del proyecto durante el proceso de construcción, y así, anticiparse a eventos no planeados y mejorar la toma de decisiones.

Soluciones integrales para sector dinámico

Intelisis Construcción es un sistema especializado diseñado para resolver los problemas que aquejan a los empresarios,

La solución
Construcción
 cuenta con múltiples
 módulos que facilitan
 la operación de los
 procesos, haciendo
 más eficiente su control
 y administración.



inversionistas y directivos del sector. Esta solución está configurada por nuestros expertos para resolver de inmediato problemas añejos, así como eliminar el registro de información en hojas de *Excel* e incluso eliminar documentación impresa, que solamente ocupan espacio. Además de poder ayudar a integrar a todo el personal del equipo con una sola visión y un solo control, dando por resultado una sincronización de actividades que el trabajo por individual no puede dar.

Bajo una perspectiva tecnológica, *Intelisis Construcción* ha sido diseñada con tecnología estándar y flexible, facilitando a usuarios finales adoptarlo de forma rápida y segura. Nuestra solución automatiza la planeación de nuevos proyectos y sus procesos de construcción.

Nuestra funcionalidad es totalmente configurable y escalable, convirtiendo a nuestra solución como la más buscada para este sector de negocio, desde constructoras pequeñas que nunca han tenido un sistema hasta corporativos con operaciones en distintos países, que están interesados en mejorar sus procesos de negocio y reducir su costo total de propiedad.

Procesos del negocio de construcción

Nuestra solución integra todos los procesos operativos y administrativos de cada proyecto, de tal forma que identifiquen fácilmente el estatus real de cada uno de los proyectos tanto en tiempo como en costos, al igual que las desviaciones en el gasto devengado y comprometido, permitiendo anticiparse a situaciones no planeadas.

Otros de los principales beneficios de *Intelisis Construcción* es que usted podrá llevar todos los proyectos dentro de la misma aplicación ya que cada uno está plenamente identificado. La consecuencia inmediata de todos los beneficios antes descritos provoca una gran reducción de costos de administración, lo que se traduce en producto capaz de satisfacer las necesidades del cliente en cuanto precio, calidad y tiempo.

Usted podrá configurar las siguientes funciones de nuestra solución, que permitirán aumentar la efectividad de su negocio por medio de elementos fundamentales como:

- › Proyectos
 - Control presupuestal de proyecto por UEN (Unidad Estratégica de Negocio).
 - CC (Centro de Costos).
 - Proyecto.
 - Actividad.
- › Contabilización automática de los costos relacionados.
- › Control de costos de los recursos asociados a cada proyecto.
- › Control de tiempos y actividades de los participantes, por proyecto.
- › Digitalización de documentos.
- › Actualización permanente de proyectos con base en el reporte de actividades diario de cada recurso.
- › Visualización de avance de proyecto en gráficas de Gant.
- › Tablero de control con semáforos de acuerdo al estatus del proyecto.
- › Estado de Resultados por proyecto, por fase, por actividad y por recurso.
- › Control de los documentos (Evidencia de avance).
- › Secuencia de Eventos.
- › Concentración de tareas y documentos (Evidencia para tomar decisiones).
- › Análisis de la estructura de los inmuebles a desarrollar (áreas, sembrado).
- › Control de información de contactos por proveedores y auxiliares del proceso de selección de terrenos.

Oficina Toluca
 Paseo Tollocan Ote.204 BIS, Col
 Altamirano, Toluca, México, C.P. 50130,
 Tel:(722) 1745222 (55)55097107
 ilinares@lpgconsultores.com.mx